

VILA HRADNÍ VODOJEM

BYT 3

4+kk

123,5 m² + terasa 10 m² + garáž 27,9 m²

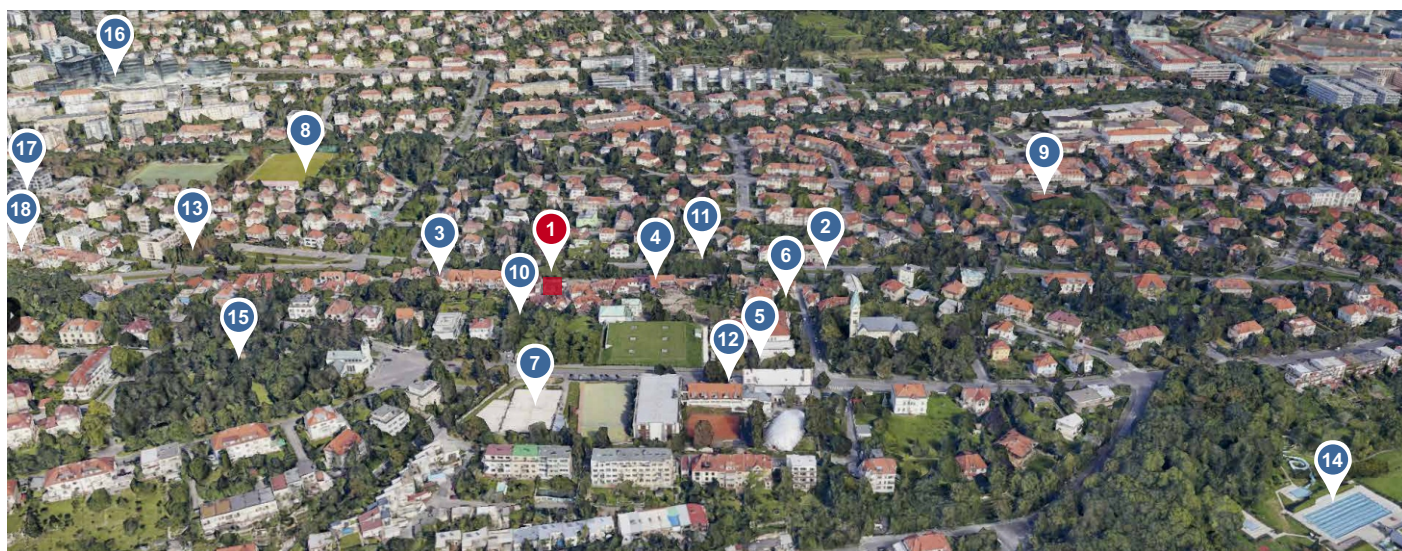


BYT 3 Umístění

Prostorný byt je umístěn na rohu ulic Starostřešovická a Nad Hradním vodojemem v malebné části Střešovic s vlastním vstupem a zahrádkou a parkovacím stáním.

Zelené ulice čtvrti Střešovice byly vždy symbolem klidné rezidenční čtvrti s mnoha možnostmi sportovního vyžití, kdysi zde pobýval i prezident Václav Havel. Veškerá vybavenost škol, školek, kaváren a malých obchodů je v docházkové vzdálenosti 200m a zpříjemní Vaše bydlení.

Tramvajová zastávka je cca 200m od domu. Vzhledem k rezidenční čtvrti s malou hustotou zabydlení je parkování na ulic bez problémů.



1 VILA HRADNÍ VODOJEM

2 Tramvajová zastávka | Tram stop

3 Pekárna | Bakery

4 Řeznictví a potraviny | Butcher and grocery

5 Základní škola | Elementary school

6 Škola Park Lane | Park Lane School

7 Sportovní klub a beachvolejbal |

Sport club and beach volleyball

8 SK Střešovice fotbalové hřiště |
SK Střešovice football pitch

9 Tenisové hřiště | Tennis pitch

10 Dětská skupina Oříšek | Kids group Oříšek

11 Večerka | Evening grocery store

12 Bistro Andělka | Bistro Andělka

13 Dětské hřiště | Kids playground

14 Koupaliště Petynka |
Outdoor swimming pool

15 Dětské hřiště | Kids playground

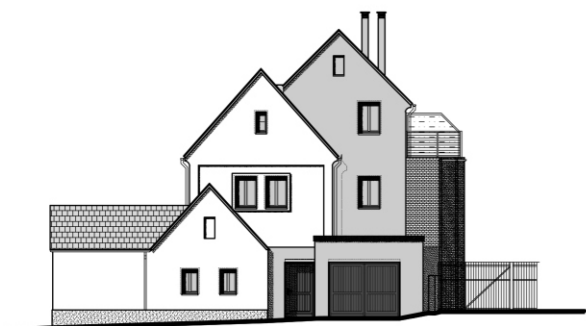
16 Metro Bořislavka | Subway Bořislavka

17 Zahradnictví Hájek |

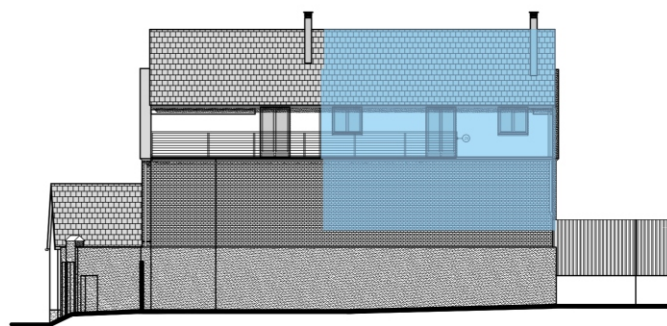
Garden center Hájek

18 Metro Petřiny | Subway Petřiny

BYT 3 Půdorysy



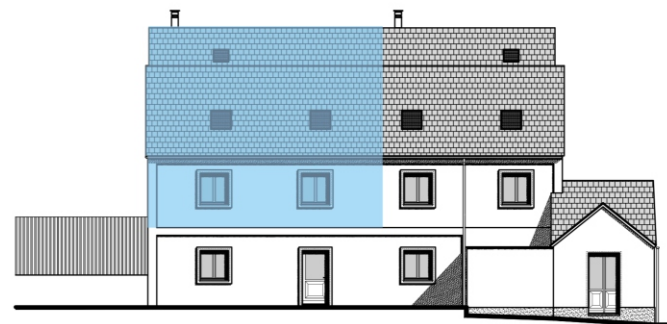
Pohled Severní



Pohled Západní

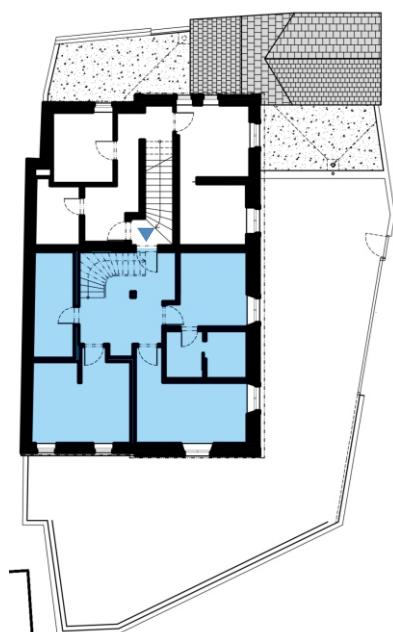


Pohled Jižní

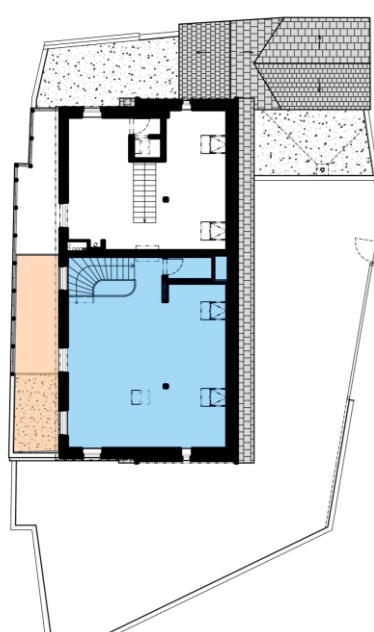


Pohled Východní

Půdorys 2. NP

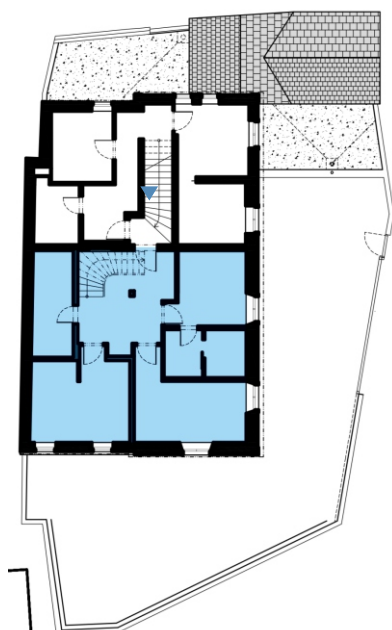
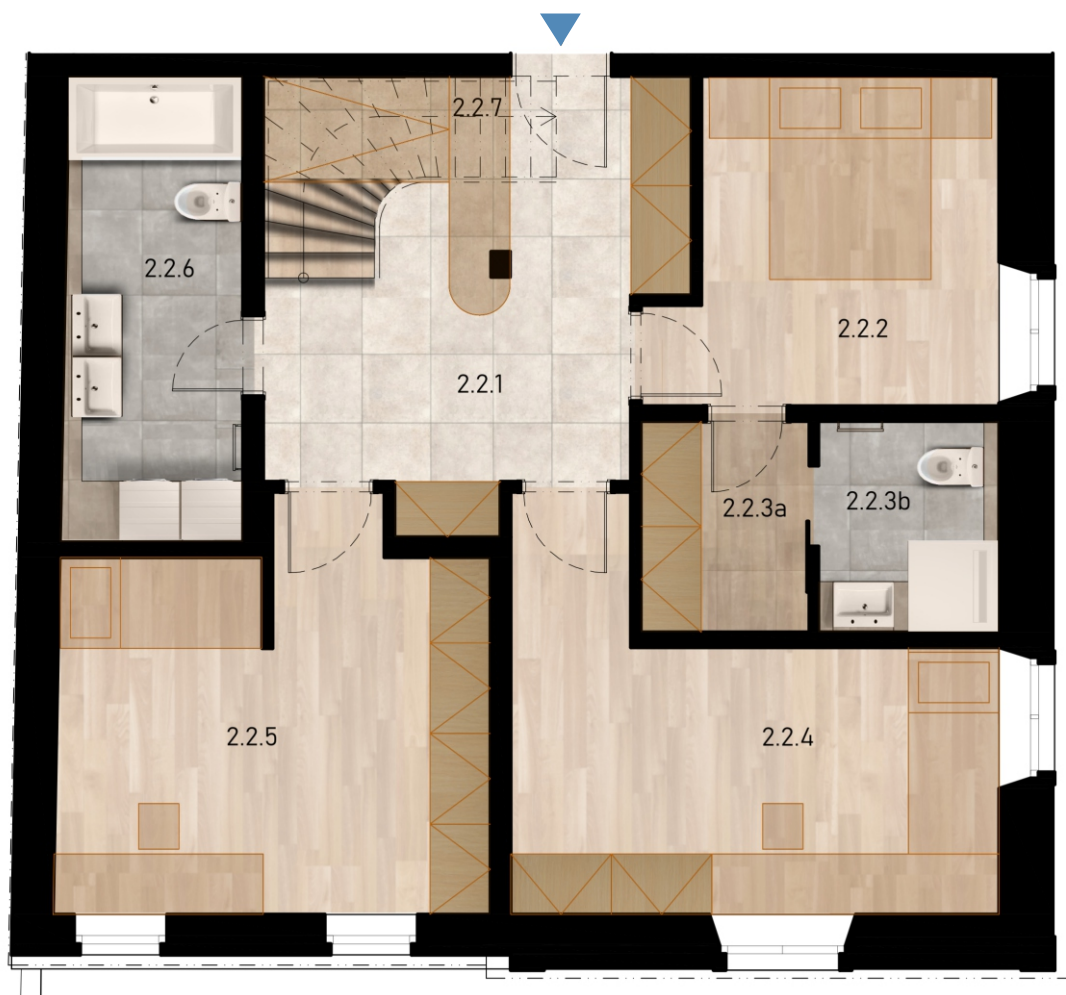


Půdorys podkroví



BYT 3 Půdorysy

Půdorys 2. NP



BYT - 03

4+KK 133,5m² pátro + podkroví

ZÁKLADNÍ INFORMACE:

Celková podlahová plocha: 133,5m²
 Orientace: JV

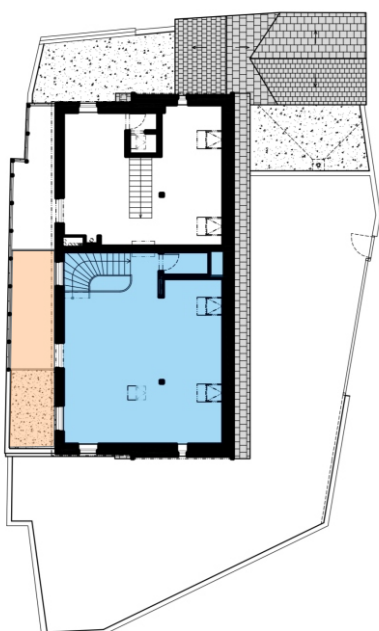
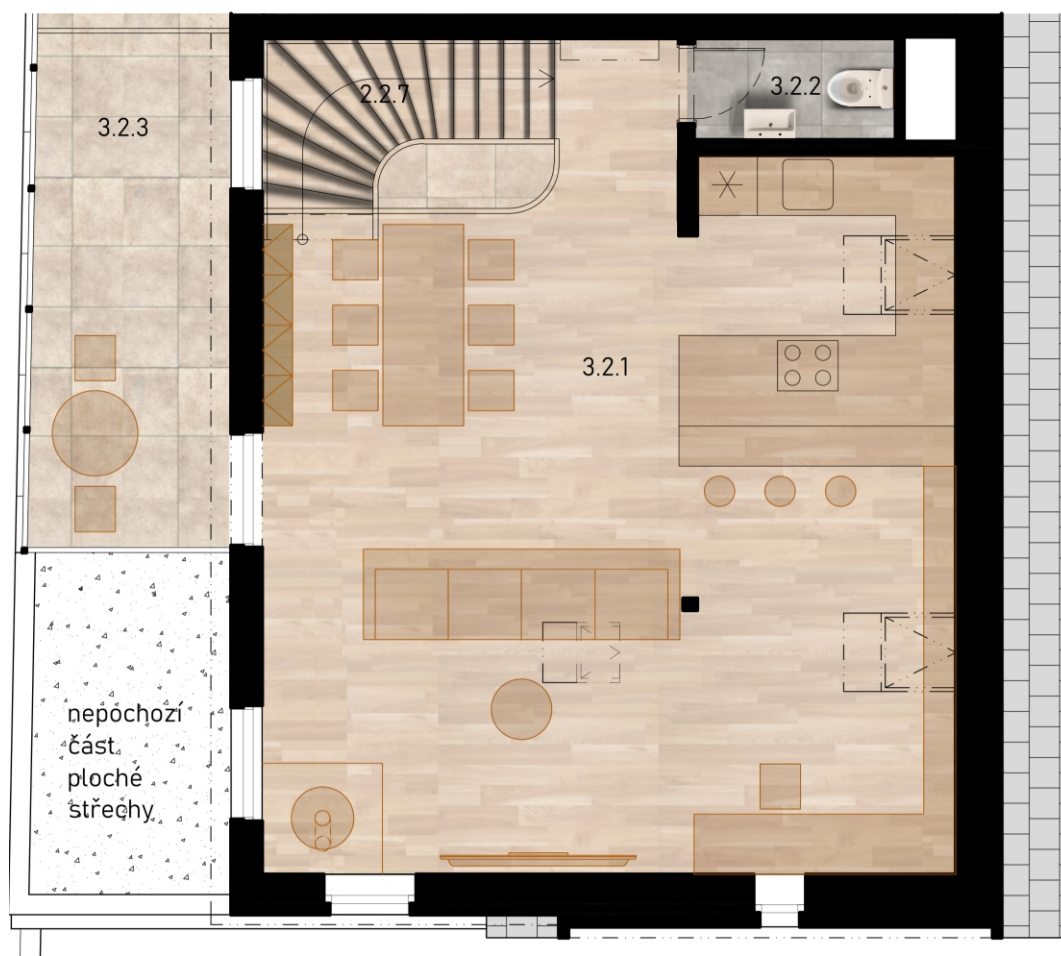
LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

2.2.1	CHODBA	13,4m ²
2.2.2	LOŽNICE	10,2m ²
2.2.3a	ŠATNA	3,4 m ²
2.2.3b	KOUPELNA	3,7 m ²
2.2.4	DĚTSKÝ POKOJ	14,5m ²
2.2.5	DĚTSKÝ POKOJ	15,8m ²
2.2.6	KOUPELNA	7,4 m ²
2.2.7	SCHODIŠTĚ	4,2 m ²
3.2.1	OBYVACÍ POKOJ+KUCHYNĚ	48,9m ²
3.2.2	WC	2,0 m ²
3.2.3	TERASA	10,0m ²
CELKOVÁ PLOCHA		133,5m ²

CELKOVÁ PLOCHA BYTOVÉ JEDNOTKY
 VČETNĚ SVISLÝCH KONSTRUKCÍ 126,9m²

BYT 3 Půdorysy

Půdorys 3. NP (podkroví)



BYT - 03

4+KK 133,5m² pátro + podkroví

ZÁKLADNÍ INFORMACE:

Celková podlahová plocha: 133,5m²
 Orientace: JV

LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

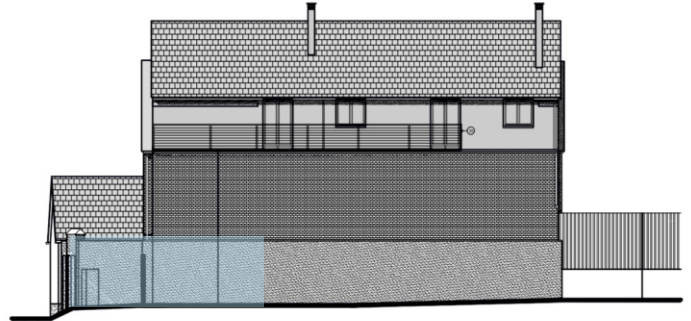
2.2.1	CHODBA	13,4m ²
2.2.2	LOŽNICE	10,2m ²
2.2.3a	ŠATNA	3,4 m ²
2.2.3b	KOUPELNA	3,7 m ²
2.2.4	DĚTSKÝ POKOJ	14,5m ²
2.2.5	DĚTSKÝ POKOJ	15,8m ²
2.2.6	KOUPELNA	7,4 m ²
2.2.7	SCHODIŠTĚ	4,2 m ²
3.2.1	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYNĚ	48,9m ²
3.2.2	WC	2,0 m ²
3.2.3	TERASA	10,0m ²
CELKOVÁ PLOCHA		133,5m ²

CELKOVÁ PLOCHA BYTOVÉ JEDNOTKY
 VČETNĚ SVISLÝCH KONSTRUKCÍ 126,9m²

GARÁŽ Půdorysy



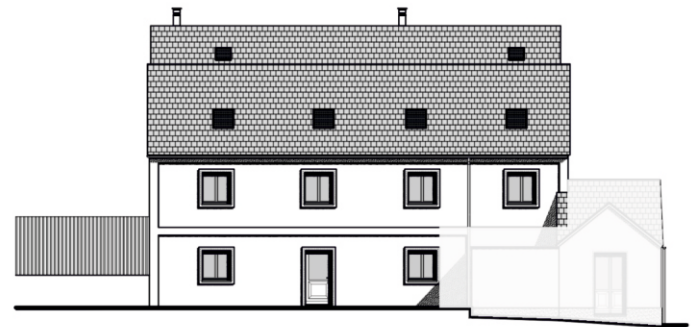
Pohled Severní



Pohled Západní

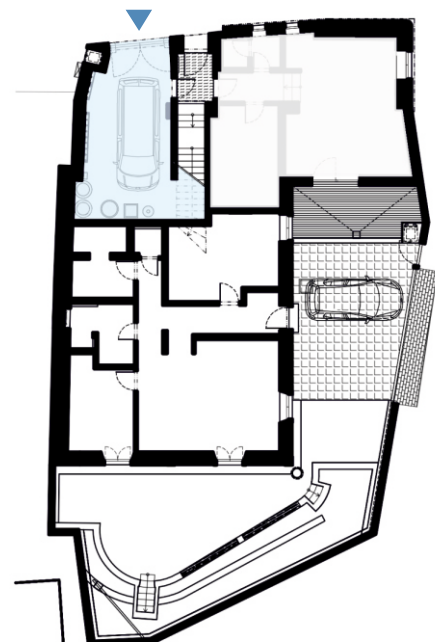


Pohled Jižní



Pohled Východní

Půdorys 1. NP (přízemí)

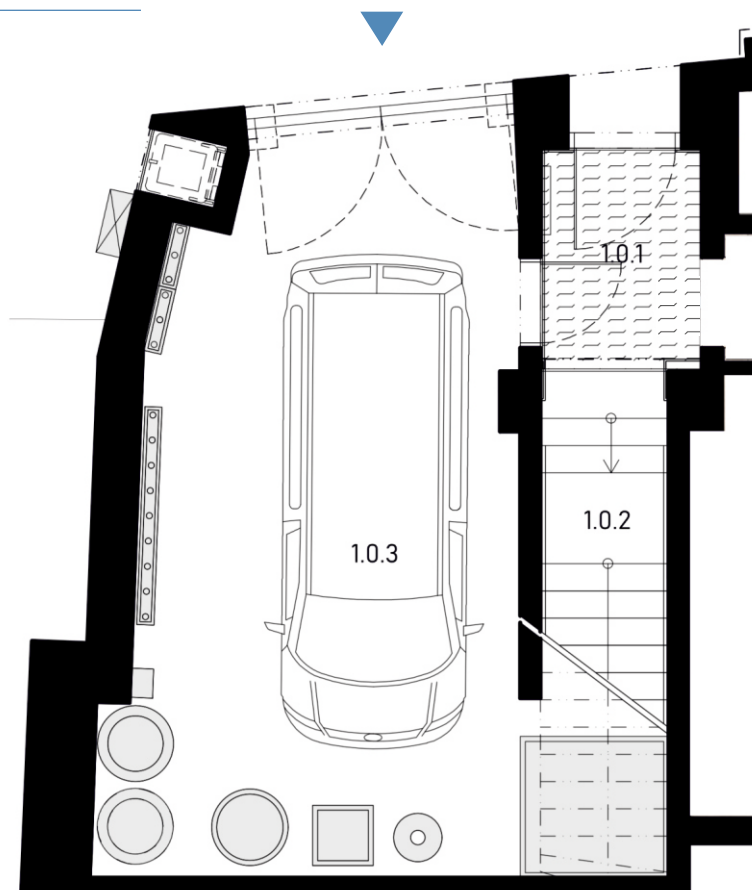


1 ——— 5



GARÁŽ Půdorysy

Půdorys 1. NP (přízemí)



NEBYTOVÁ JEDNOTKA

GARÁŽ	27,9 m ²	přízemí
-------	---------------------	---------

ZÁKLADNÍ INFORMACE:

Celková podlahová plocha:	27,9 m ²
Energetická náročnost budovy:	A
Orientace:	JVS

